

Вересова И.Г. – Промывают систему отопления и ГВС в МКД, меняют приборы учета, направляют в поверку. Продолжается проведение общих собраний собственников помещений МКД.

Крылова Ю.В. - Приведение в надлежащее состояние прилегающих территорий и элементов благоустройства (выполнение планировки) после проведенных земляных работ. Приведение в надлежащее состояние согласно Правил благоустройства поселения наружных инженерных коммуникаций (тепловых сетей, газопроводов, электросетей, водоснабжения и водоотведения и т.д.), смотровых и приемных колодцев, линий теплотрасс. Просьба: посмотреть герметичность крышек колодцев, камер. При проведении обследований заполнения контейнеров выяснилось, что в контейнерах для ТКО вместимостью 1,1 м³ имеется строительный мусор (плитка, бетон). ООО «Чистый след» отказывается вывозить ТКО. С 13 по 16 июня 2023 года планирует осуществить выезд по объектам программы «Народный бюджет» (планы на 2024 год) совместно с РСО.

Обменявшись мнениями, РЕШИЛИ:

1. Управляющим организациям принять меры по контролю, за состоянием жилищного фонда, поддержанию в исправности, работоспособности, наладке и регулированию инженерных систем. **Срок - постоянно.**

2. Управляющим организациям обеспечить благоприятные и безопасные условия проживания граждан, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения: проводить дезинфицирующую обработку мест общего пользования. **Срок - постоянно.**

3. Управляющим организациям:

- принять все необходимые меры по погашению имеющейся на сегодняшний день задолженности перед ресурсоснабжающими организациями, не допускать дальнейшего увеличения задолженности, принять меры по погашению задолженности населения перед УК. Все собранные средства за КУ перечислять РСО. **Срок – постоянно.**

- размещать памятки о противопожарной безопасности, на общих собраниях – представлять собственникам помещений информацию о пожарной безопасности. **Срок – постоянно.**

4. Управляющим организациям, ресурсоснабжающим организациям:

- своевременно размещать в ГИС ЖКХ информацию об отключениях энергоресурсов. С 1 января 2022 года своевременно размещать в ГИС ЖКХ информацию по отсутствию (наличию) задолженности (как поставщики льгот). Отслеживать информацию по просуженной задолженности. **Срок – постоянно.**

- обеспечить противопожарные мероприятия дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, тепловых камер, колодцев, сооружений и т.д. **Срок – постоянно.**

- продолжить выполнение текущих работ, обеспечить промывку и гидравлическое испытание тепловых сетей, теплообменников МКД в рамках подготовки к ОЗП 2023-2024 года.

5. АО «Шексна – Теплосеть»:

- РАССМОТРЕТЬ ВОПРОС ПЕРЕХОДА НА «ПРЯМЫЕ ПЛАТЕЖИ» МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ.

6. ООО «Шексна-Водоканал»:

- обеспечить контроль за канализационными колодцами, КНС, КОС п. Шексна.

- совместно с ООО «Водоканалжилсервис» рассмотреть вопрос по ликвидации затопления архива на ул. Молодежной, д. 4;

- выполнить работы по подсыпке и восстановлению спуска около пушки (ул. Железнодорожная) после проведения земляных работ. Срок – до 01 июля 2023 года.

Ведущий совещания

С.А. Коршунов